

SIA „IB nekustamo īpašumu pakalpojumi”

Vienotais reģistrācijas numurs: 40103697805

Andrejostas iela 29, Rīga, LV-1045, info@jau.lv, M: +371 29225696

Kultūras ministram Naurim Puntulim
Nauris.Puntulis@km.gov.lv

Kultūras ministrijai
K. Valdemāra iela 11a
Rīga, LV-1364
pasts@km.gov.lv

Kopija: VAS “Valsts nekustamie īpašumi”
Talejas iela 1
Rīga, LV-1026
vni@vni.lv

LATVIJAS ARHITEKTU SAVIENĪBAI
Torņa iela 11
Rīga, LV-1050
latarh@latarh.lv

Rīgā, 2020. gada 15. decembrī

Atbalsts nacionālās akustiskās koncertzāles novietnei Andrejostas ielā 17

SIA „IB nekustamo īpašumu pakalpojumi” vārdā izsaku atbalstu nacionālās akustiskās koncertzāles novietnei Andrejostas ielā 17, Rīgā un gatavību novērst mūsu kontrolē esošos šķēršļus tās būvniecībai.

SIA „IB nekustamo īpašumu pakalpojumi”, reģistrācijas numurs 40103697805, (turpmāk - **IBNĪP**) nomā zemes vienību Andrejostas ielā 17, Rīgā ar kadastra apzīmējumu 0100 011 2059 (turpmāk – **Andrejostas 17 zeme**), kas pieder Latvijas valstij Finanšu ministrijas personā. Uz Andrejostas 17 zemes atrodas IBNĪP piederošas ēkas un inženierbūves ar būvju kadastra numuru 0100 511 0021 (turpmāk – **Būves**).

IBNĪP Andrejostas 17 zemi nomā, pamatojoties uz 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumos Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” noteikto regulējumu par apbūvēta zemesgabala iznomāšanu, kā arī starp IBNĪP un VAS “Valsts nekustamie īpašumi” noslēgto Andrejostas 17 zemes nomas līgumu.

Publiskajā telpā jau ilgu laiku notiek sabiedriski nozīmīga diskusija par nacionālās akustiskās koncertzāles projektu un potenciālajām koncertzāles novietnes vietām. Kā koncertzāles novietnes alternatīva ir tikusi minēta arī Andrejostas 17 zeme Daugavas krastmalā.

Ņemot vērā akustiskās koncertzāles projekta valstisko un sabiedrisko nozīmīgumu, ar šo vēstuli IBNĪP pauž gatavību novērst IBNĪP kontrolē esošos šķēršļus koncertzāles būvniecībai uz Andrejostas 17 zemes, ja tā tiek atzīta par piemērotāko koncertzāles novietni – t.i. iesaistīties koncertzālei nepieciešamās zemes vienības daļas nodalīšanā no Andrejostas 17 zemes, atteikties no nomas tiesības uz koncertzālei nepieciešamo zemes vienības daļu, kā arī par saviem līdzekļiem demontēt uz minētās zemes vienības daļas esošās, IBNĪP piederošās Būves.

Patiesā cieņā

Valdes priekšsēdētājs Valters Māziņš