

Nacionālās koncertzāles būvniecība Rīgā

KOPSAVILKUMS PAR VEIKTO
SOCIĀLI – EKONOMISKO ANALĪZI

Finanšu analīze – kopsavilkums

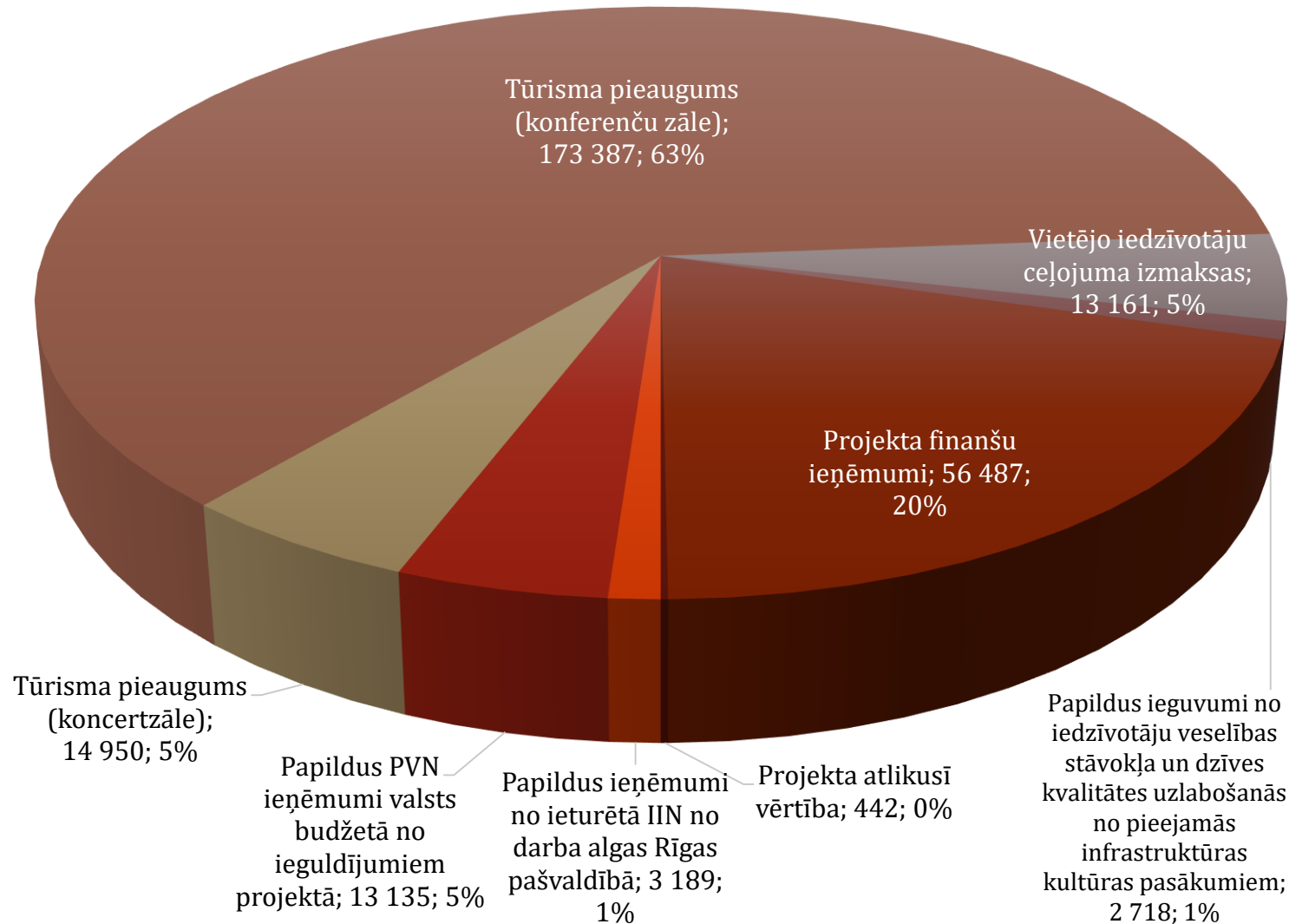
- Pieņēmumu avots finanšu analīzei:
 - PricewaterhouseCoopers SIA izstrādātais finanšu modelis ziņojumam “Finanšu un ekonomisko aprēķinu izstrāde Nacionālās koncertzāles projekta Rīgā īstenošanai publiskās un privātās partnerības jomā”
scenārijs «Trad KZKC» - privātais partneris netiek piesaistīts.
- Projekta kopējie kapitālieguldījumi – 106,0 milj. EUR.
- Plānotais ES struktūrfondu finansējums – 20 milj. EUR.
- Finanšu analīzes periods – no 2020. gada sākuma līdz 2049. gada beigām (*kopā 30 gadi*)
 - t.sk. projekta realizācijas termiņš 3 gadi (*no 2020. gada sākuma līdz 2022. gada beigām*) un
 - t.sk. projekta dzīves cikls 27 gadi (*no 2023. gada sākuma līdz 2049. gada beigām*).
- **Secinājums: investīciju ieguldījumi un investīciju uzturēšanas izmaksas pārsniedz projekta finanšu ieņēmumus, bet to kompensē papildus sociālie ieguvumi.**

Sociāli ekonomiskā analīze – kopsavilkums

- Sociāli ekonomiskās analīzes mērķis – noteikt projekta izdevīgumu no sabiedrības viedokļa.

- Sociāli ekonomiskās analīzes ietvaros tika aprēķināti šādi papildus ieguvumi:
 1. Papildus ieguvumi no ieturētā IIN no darba algas Rīgas pašvaldībā;
 2. Papildus PVN ieņēmumi valsts budžetā no ieguldījumiem projektā;
 3. Papildus ieguvumi no tūrisma pieauguma (*koncertzāle*);
 4. Papildus ieguvumi no tūrisma pieauguma (*konferenču zāle*);
 5. Vietējo iedzīvotāju ceļojuma izmaksas;
 6. Papildus ieguvumi no iedzīvotāju veselības stāvokļa un dzīves kvalitātes uzlabošanās no pieejamās infrastruktūras kultūras pasākumiem.

Projekta diskontētie sociālekonomiskie ieguvumi (2019.-2049.g.), tūkst. EUR



Sociāli ekonomiskā analīze – rezultāti

Projekta sociālekonomiskie ieguvumi ir diversificēti.

Sociāli ekonomiskā analīze – rezultāti

- Projekts ir izdevīgs no sabiedrības viedokļa.
- Projekta laikā radītie ieņēmumi un ieguvumi (*finansiālie un sociālekonomiskie*) pārsniedz izmaksas un zaudējumus (*finansiālos un sociālekonomiskos*).

Rādītāja nosaukums	Vērtība
Ekonomiskā neto pašreizējā vērtība (ENPV)	165 898 123.32 EUR
Ekonomiskā ienesīguma norma (ERR)	18.07%
Ieguvumu un izmaksu attiecība (B/C)	2.49

- Sociāli ekonomiskie rādītāji būs akceptējami (*sasniegs minimāli nepieciešamas vērtības*) arī ja projekta kapitālieguldījumi būs par ~90-100 milj. EUR augstāki.

1. Ieguvumi no ieturētā IIN no darba algas

- Pamata pieņēmumi:
 - Nacionālās koncertzāles jauno darba vietu skaits – 50 darbinieki.
 - Multiplikators - sekundārais efekts uz nodarbinātību – 49.73%* no 50 darbiniekiem jeb vēl 25 darbinieki.
 - **Kopējais plānotais jauno darba vietu skaits projekta īstenošanas rezultātā – 75 darbinieki.**
- Vidējais ieturētais IIN no darba algas ienākumiem Rīgā deklarētiem darba ņēmējiem – 1 679.87 EUR gadā uz vienu darba ņēmēju (*2017. gada cenās, VID datu noliktavas sistēma*).
- Kopējie diskontētie ieņēmumi – 3.189 milj. EUR.

* Avots: 2017. gada pētījums "MULTIPLIER EFFECTS OF LATVIAN RURAL DEVELOPMENT PROGRAMME 2007-2013" (*Elita Benga, Juris Hāzners, Zaiga Miķelsone*).

2. PVN ieņēmumi valsts budžetā no ieguldījumiem

- Pamata pieņēmumi:
 - **Multiplikators – sekundārais efekts uz IKP – 1.2948***.
 - Ieguldīt ~106.0 milj. EUR būvniecības darbos, IKP pieaugums sastādīs 106.0 milj. EUR + 1.2948 * 106.0 milj. EUR.
 - Papildus efekts uz IKP, īstenojot projektu, ir 1.2948 * 106.0 milj. EUR = 137.3 milj. EUR
 - Iekāsētā PVN likme – 21% (*21% no 137.3 milj. EUR*).

- Kopējie diskontētie ieņēmumi – 13.135 milj. EUR.

* Avots: 2017. gada pētījums "MULTIPLIER EFFECTS OF LATVIAN RURAL DEVELOPMENT PROGRAMME 2007-2013" (*Elita Benga, Juris Hāzners, Zaiga Miķelsone*).

3. Ieguvumi no tūrisma pieauguma (koncertzāle)

- Pamata pieņēmumi:
 - **Koncertzāles apmeklētāju skaits – 150 000 cilvēku gadā**, no tiem
 - 12.50% - tūristi no Latvijas;
 - 12.50% - tūristi no ārzemēm;
 - 75.00% - vietējie iedzīvotāji no Rīgas un Pierīgas.
 - Ārvalstu tūristu vidējais ceļojuma ilgums ir 4.5 naktis, viena ceļotāja vidējie izdevumi diennaktī ir 60.00 EUR (*2017. gada cenās, dati no Centrālās statistikas pārvaldes*).
 - Tūristu no Latvijas vidējais ceļojuma ilgums ir 2.4 naktis, viena ceļotāja vidējie izdevumi diennaktī ir 18.82 EUR (*2017. gada cenās, dati no Centrālās statistikas pārvaldes*).
 - Vidējā svērtā PVN likme – 14.25% (*25% no PVN 21% un 75% no PVN 12%*).
- Kopējie diskontētie ieņēmumi – 14.950 milj. EUR.

4. Ieguvumi no tūrisma pieauguma (konferenču zāle)

- Pamata pieņēmumi:
 - **Starptautisko konferenču apmeklētāju skaits – 73 500 cilvēku gadā**, no tiem
75.00% - ārzemju delegāti;
25.00% - vietējie delegāti.
 - Viena ārzemju delegāta vidējie izdevumi diennaktī ir 566.00 EUR (*2015. gada cenās*).
 - **Pārējo konferenču zāles pasākumu (*korporatīvie pasākumi u.c.*) apmeklētāju skaits – 126 500 cilvēku gadā**, no tiem
0.00% - tūristi no Latvijas;
12.50% - tūristi no ārzemēm;
87.50% - vietējie iedzīvotāji no Rīgas un Pierīgas.
 - Vidējā svērtā PVN likme – 14.25% (*25% no PVN 21% un 75% no PVN 12%*).

- Kopējie diskontētie ieņēmumi – 173.387 milj. EUR.

5. Vietējo iedzīvotāju ceļojuma izmaksas

- Metode ļauj naudas izteiksmē novērtēt projekta sniegtos labumus koncertzāles apmeklētājiem – vietējiem iedzīvotājiem, nosakot, cik koncertzāles apmeklētājs – vietējais iedzīvotājs ir ar mieru „maksāt” par projekta sniegtajiem ieguvumiem.
- Pieņēmumu avots – VAS “Latvijas Valsts ceļi” 2015. gadā izstrādātais dokuments “Metodiskie norādījumi autoceļu projektu izdevumu / ieguvumu ekonomiskai novērtēšanai”.
- Pamata pieņēmumi:
 - **Nacionālās koncertzāles apmeklētāju – vietējo iedzīvotāju darbspējīgā vecumā skaits – 120 700 cilvēku gadā**, no tiem
 - 30.00% ierodas ar sabiedrisko transportu;
 - 35.00% ierodas ar personīgo transportu un taksometru;
 - 35.00% ierodas ar kājām/velosipēdu /u.tml.
 - Katram transporta veidam, saskaņā ar VAS “Latvijas Valsts ceļi” izstrādāto metodoloģiju, tiek piemērotas savas ekspluatācijas/uzturēšanas līmeņa atzīmes un darba laika izmaksu koeficienti.
- Kopējie diskontētie ieņēmumi – 13.161 milj. EUR.

6. Ieguvumi no iedzīvotāju veselības stāvokļa uzlabošanas

- Saskaņā ar Lielbritānijā veikto pētījumu, iesaistīšanās kultūras aktivitātēs tiek asociēta ar iedzīvotāju veselības stāvokļa uzlabošanu un darba produktivitātes pieaugumu.
- Pieņēmumu avots – 2014. gada aprīļa pētījums “Quantifying the Social Impacts of Culture and Sport” (*Daniel Fujiwara; Laura Kudrna; Paul Dolan*).
- Pamata pieņēmumi:
 - Ieguvumi no 1 vietēja iedzīvotāja-apmeklētāja veselības stāvokļa un dzīves kvalitātes uzlabošanās – 37.42 GBP/gadā (*vērtība ir norādīta 2014. gada cenās*).
 - Varbūtība – 5.4%.
 - Piemērots pārejas koeficients 0.22 apmērā (*starpība starp vidējo bruto darba algu Lielbritānijā un Latvijā*).
- Kopējie diskontētie ieņēmumi – 2.718 milj. EUR.

Paldies par uzmanību!
Jautājumi / komentāri?